



VISTA **ROSES** MAR

Francesc Eiximenis 8
17488 Roses
Girona - Espanya
Tel. +34 619 100 848
Mob. +34 670 525 517
E-mail: info@vistarosesmar.com
www.vistarosesmar.com



Ref: 058 Ancla Mar 4

ROSES

HUTG-043449-71

DESCRIPCIÓ

Vista Roses Mar - Ancla Mar nº4 Casa Adossada amb Piscina Privada i Vistes al Mar – Ancla Mar nº4 (Roses)
Descobreixi aquesta moderna i lluminosa casa adossada, ideal per a unes vacances inoblidables a la Costa Brava. Situada en una ubicació privilegiada amb vistes al mar, combina comoditat i proximitat a la platja. ☐ Distribució i espais La casa consta de dues plantes: Planta inferior: • Cuina-menjador totalment equipada amb electrodomèstics moderns, incloent rentaplats, forn, microones i cafetera Dolce Gusto. • Sala d'estar amb accés directe a una terrassa amb vistes al mar. • Un bany complet amb dutxa. • Des d'aquesta planta també s'accedeix a la piscina privada exterior. Planta superior: • Tres habitacions de matrimoni, totes exteriors. • Dues amb llits de 160 cm i una amb llit de 140 cm. • També hi ha un segon bany complet amb dutxa. ☐ Equipament i serveis • Wi-Fi gratuït i TV de pantalla plana per satèl·lit. • Aire condicionat i calefacció per al vostre confort durant tot l'any. • Rentadora, planxa, assecador, torradora, bullidor d'aigua i estris de cuina. • Piscina exterior. • Roba de llit i tovalloles de dutxa incloses. • Aparcament privat gratuït a l'establiment. • Equipament per a infants: disposem de bressol, trona i banyera, amb petició prèvia. ☐ Consideracions addicionals • Check-in tardà: les arribades després de les 21:00 h tenen un suplement de 25 €. • Taxa turística: 1,75€ per persona i nit, a abonar a l'arribada. ☐ Serveis addicionals • Roba de llit i tovalloles: incloses a l'estada, sense canvis durant la mateixa. • Aparcament: una plaça interior gratuïta per al vostre vehicle, garantint tranquil·litat i accessibilitat. ☐ Ideal per a famílies Disposem de bressol, trona i banyera per a nadons, amb petició anticipada. ☐ Entorn i ubicació Situada a només 10 minuts a peu (750 m) de la platja de Canyelles Petites i a 1,5 km del centre de Roses. L'accés al pintoresc camí de Ronda es troba davant de l'edifici, oferint passejades inoblidables vora el mar. La casa es troba en una zona tranquil·la, a 3 minuts amb cotxe del centre de Roses, a 10 minuts a peu pel camí de Ronda fins a la platja de Canyelles Petites, i també és possible arribar caminant fins al centre de Roses. Per accedir al camí de Ronda, hi ha unes escales davant de l'edifici que porten directament al camí de vianants fins a la platja (a 750 metres).

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **145**
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **750 m**
 Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
 Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: 3	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 3	Llits individuals: 0
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa	Aparcament	Garatge
----------	------------	---------

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	Equipament de cuina	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
Termo	Cobertura mòbil	TV
TV Satèl·lit	Wifi gratuït	Mobles jardí
Tendal	Tumbona	Torradora

