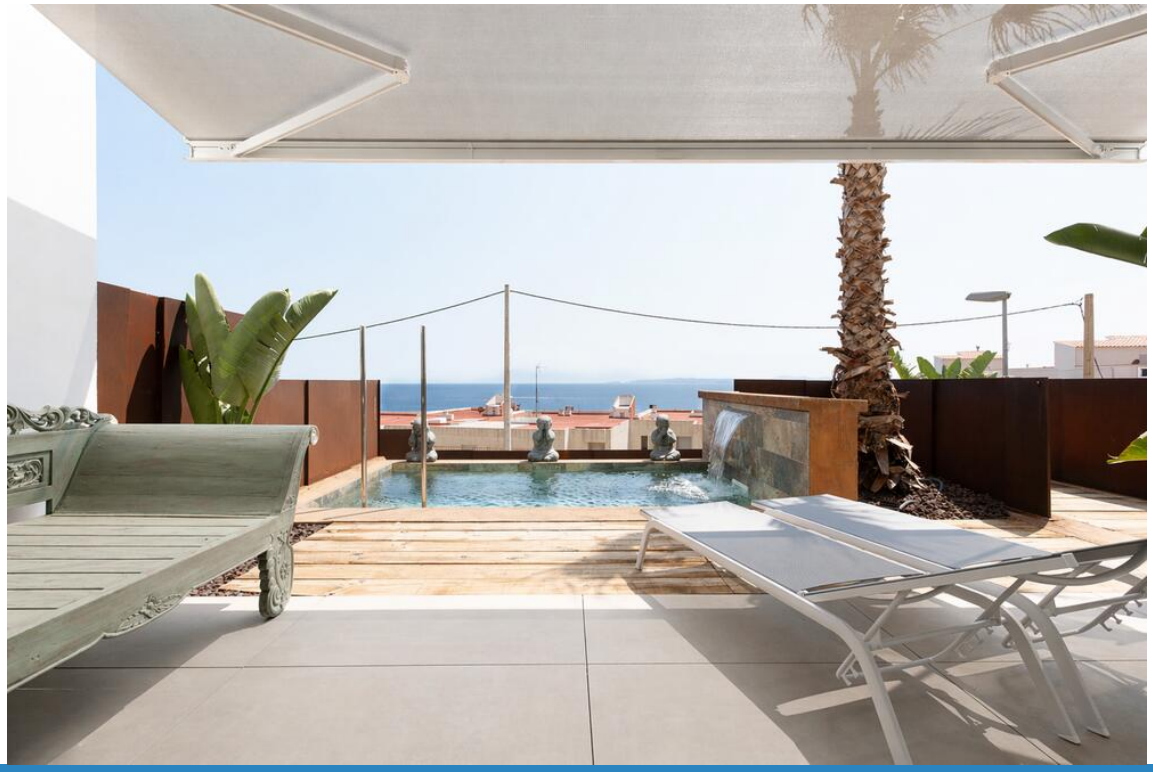
VISTA ROSES MAR

Francesc Eiximenis 8
17488 Roses
Girona - Espanya
Tel. +34 619 100 848
Mob. +34 670 525 517
E-mail: info@vistarosesmar.com
www.vistarosesmar.com



Ref: 056 Ancla Mar 2-3

ROSES

HUTG-043447-65

DESCRIPTION

Vista Roses Mar - Ancla Mar nº2/3 Maison Mitoyenne avec Piscine Privée et Vue sur la Mer – Ancla Mar nº2/3 (Roses) Découvrez cette maison mitoyenne moderne et lumineuse, idéale pour des vacances inoubliables sur la Costa Brava. Située dans un endroit offrant une vue sur la baie de Roses, elle combine confort et proximité de la mer. Répartition et espaces La maison est répartie sur deux étages : Rez-de-chaussée : • Cuisine-salle à manger entièrement équipée avec des appareils modernes, notamment lave-vaisselle, four, micro-ondes et cafetière Dolce Gusto. • Salon avec accès direct à une terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer. • Une salle de bain complète avec douche. • Depuis cet étage, vous avez également accès à la piscine extérieure privée. Étage supérieur : • Trois chambres doubles, toutes extérieures. • Deux avec des lits de 160 cm et une avec deux lits simples. • Il y a également une deuxième salle de bain complète avec douche. Équipements et services • Wi-Fi gratuit et TV à écran plat par satellite. • Climatisation et chauffage pour un confort optimal toute l'année. • Lave-linge, fer à repasser, sèche-cheveux, grille-pain, bouilloire et ustensiles de cuisine. • Piscine extérieure. • Draps et serviettes de douche inclus. • Parking privé gratuit sur place. • Équipements pour enfants : nous disposons de lit bébé, chaise haute et baignoire, sur demande préalable. Informations supplémentaires • Arrivée tardive : les arrivées après 21h00 entraînent un supplément de 25 €. • Taxe de séjour : 1,75 € par personne et par nuit, à régler à l'arrivée. Services supplémentaires • Draps et serviettes : inclus dans le séjour, sans changement pendant celui-ci. • Parking : une place de stationnement intérieure gratuite, garantissant tranquillité et accessibilité. Idéal pour les familles Nous mettons à disposition un lit bébé, une chaise haute et une baignoire pour bébé, sur demande préalable. Environnement et situation Située à seulement 10 minutes à pied (750 m) de la plage de Canyelles Petites et à 1,5 km du centre de Roses. L'accès au pittoresque chemin de Ronde se trouve juste en face de l'immeuble, offrant des promenades inoubliables au bord de la mer. La maison est située dans un quartier calme, à 3 minutes en voiture du centre de Roses, à 10 minutes à pied par le chemin de Ronde jusqu'à la plage de Canyelles Petites, et il est également possible de rejoindre le centre de Roses à pied. Pour accéder au chemin de Ronde, des

Francesc Eiximenis 8
17488 Roses
Girona - Espanya
Tel. +34 619 100 848
Mob. +34 670 525 517
E-mail: info@vistarosesmar.com
www.vistarosesmar.com

escaliers se trouvent en face de l'immeuble, menant directement au chemin piéton jusqu'à la plage (à 750 mètres).

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Maison jumelée**
m2: **118**
m2 terrain: **0**
Distance de la plage: **750 m**
Année de construction: **2019**
Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3**	Toilettes: **0**	Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **2**	Lits doubles: **2**	Lits individuels: **2**
Lits superposés: **0**	Berceaux: **0**	Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Parking
Garage		

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Fer à repasser
Thermo	Couverture mobile	TV
Télévision par satellite	Wifi	Bâche
Grille-pain		

VISTA **ROSES** MAR

Francesc Eiximenis 8
17488 Roses
Girona - Espanya
Tel. +34 619 100 848
Mob. +34 670 525 517
E-mail: info@vistarosesmar.com
www.vistarosesmar.com





