



VISTA **ROSES** MAR

Francesc Eiximenis 8
17488 Roses
Girona - Espanya
Tel. +34 619 100 848
Mob. +34 670 525 517
E-mail: info@vistarosesmar.com
www.vistarosesmar.com



Ref: 055 Ancla Mar 1

ROSES

HUTG-043446-88

DESCRIPCIÓ

Vista Roses Mar - Ancla Mar nº 1 Casa Adossada amb Piscina Privada i Vistes al Mar – Ancla Mar 1 (Roses) Descobreixi aquesta moderna i lluminosa casa adossada, ideal per a unes vacances inoblidables a la Costa Brava. Amb una ubicació que ofereix vistes panoràmiques a la badia de Roses, combina comoditat i proximitat al mar. ☐ Distribució i espais Planta superior: • Ampli saló-menjador amb accés directe a una terrassa amb vistes espectaculars al mar. • Cuina totalment equipada amb electrodomèstics moderns, incloent rentaplats, forn, microones i cafetera Dolce Gusto. • Un bany complet amb dutxa en aquesta planta. Planta inferior: • Tres habitacions dobles, totes exteriors. • Dues amb llits de 160 cm i la tercera amb un llit de 140 cm. • Accés directe a la piscina privada des d'aquesta planta. • També hi ha un segon bany complet amb dutxa. ☐ Equipament i serveis • Wi-Fi gratuït i TV de pantalla plana via satèl·lit. • Aire condicionat i calefacció per al seu confort durant tot l'any. • Rentadora, planxa, assecador, torradora, bullidor i utensilis de cuina. • Piscina exterior. • Roba de llit i tovalloles de dutxa incloses. • Aparcament privat gratuït a l'establiment. • Equipament per a infants: disposem de bressol, trona i banyera per als més petits, sota petició prèvia. ☐ Consideracions addicionals • Check-in tardà: les arribades després de les 21:00 h tenen un suplement de 25 €. • Taxa turística: 1,75 € per persona i nit, a abonar a l'arribada. ☐ Serveis addicionals • Roba de llit i tovalloles: incloses a l'estada, sense canvis durant la mateixa. • Aparcament: una plaça interna gratuïta per al seu vehicle, garantint tranquil·litat i accessibilitat. ☐ Ideal per a famílies Disposem de bressol, trona i banyera per a nadons sota petició anticipada. ☐ Entorn i ubicació Situada a només 10 minuts a peu (750 m) de la platja de Canyelles Petites i a 1,5 km del centre de Roses. L'accés al pintoresc camí de Ronda es troba davant de l'edifici, oferint passejades inoblidables vora el mar. La casa es troba en una zona tranquil·la, a 3 minuts amb cotxe del centre de Roses, a 10 minuts a peu pel camí de Ronda fins a la platja de Canyelles Petites, i també és possible anar a peu fins al centre de Roses passejant. Per accedir al camí de Ronda, trobareu unes escales davant de l'edifici que porten directament al camí vianant fins a la platja de Canyelles (a 750 metres).

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **143**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **750 m**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
2019
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: 3	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 3	Llits individuals: 0
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Aparcament
Garatge		

Equipament

typology_id	Aire condicionat	Armaris encastats
Equipament de cuina	Rentavaixelles	Forn
Cafetera	Nevera	Rentadora
Planxa	Termo	TV
TV Satèl·lit	Wifi gratuït	Mobles jardí
Tendal	Torradora	

